COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL

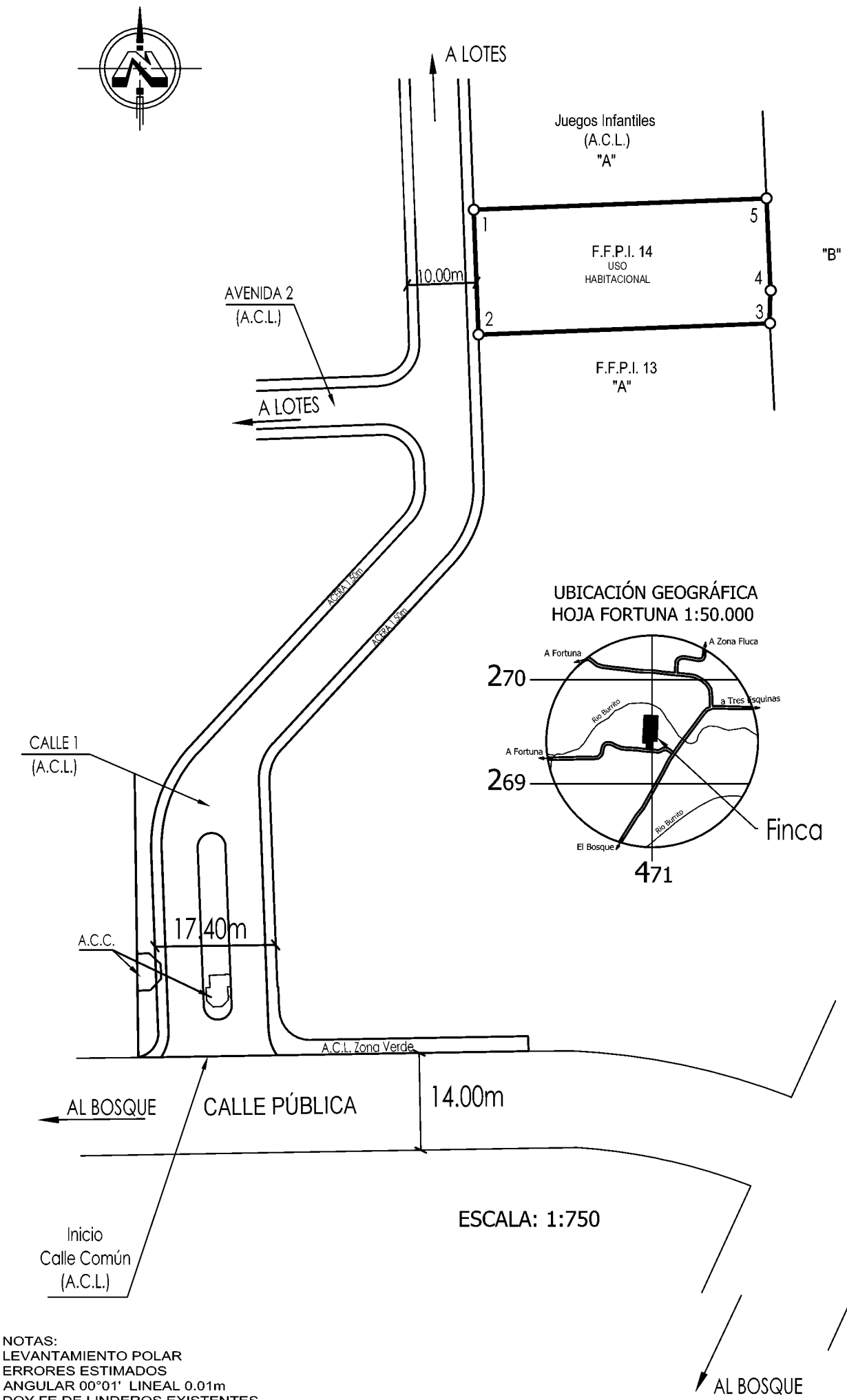
INSCRIPCIÓN: 2-1919614-2016
Fecha : 02/09/2016 14:28:39
Registrador: ALLAN SALAZAR MONTERO
890B8FC4DA3AB13B4EDFD18E2E426ED3

Catastro Nacional
2016-70639-C
01/09/2016 11:06:01
Ingreso

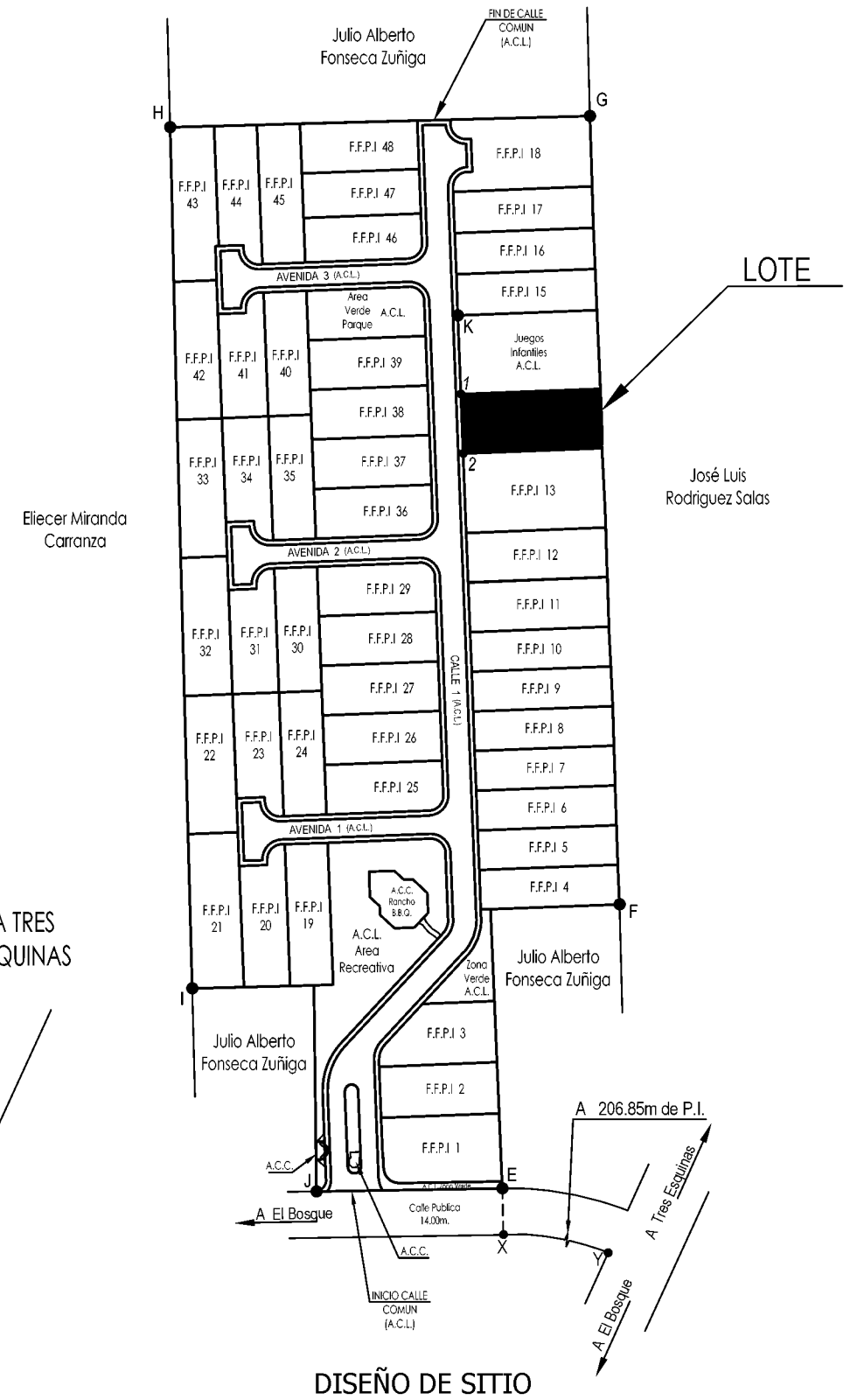
COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
Contrato 683627
Fecha 31/08/2016
Sellado CFIA

ENTERO NÚMERO 222711043

DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	177	47	18	00
2 - 3	87	47	42	02
3 - 4	356	59	0	70
4 - 5	1	45	4	02
5 - 6	357	30	13	29
6 - 1	267	47	42	22



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
HOJA FORTUNA 1:50.000



DISEÑO DE SITIO
ESCALA: 1:2000

NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR
ERRORES ESTIMADOS
ANGULAR 00°01' LINEAL 0.01m
DOY FE DE LINDEROS EXISTENTES
TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
FRENTE A ACCESO VEHICULAR DE 1 A 2: 18.00m
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO A-1717135-2014
COLINDANTES:
A: VIVERO EL RETOÑO DEL NORTE S.A.
B: JOSE LUIS RODRIGUEZ SALAS.
LAS CALLES, ACERAS, JUEGOS INFANTILES,
AREA RECREATIVA, AREA DE PARQUE,
ZONAS VERDES; SON PROPIEDAD DE LOS CONDÓMINOS DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL KALAPA CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.
LOS PUNTOS "E", "F", "G", "H", "I" Y "J" CORRESPONDEN A LOS VERTICES 1, 19, 8, 7, 4 Y 2 DEL PLANO DE LA FINCA MADRE.
EI PUNTO "Y" CORRESPONDE CON LA INTERSECCION ENTRE LINEAS DE PROPIEDAD.
EL USO DE LA F.F.P.I ES HABITACIONAL.
F.F.P.I: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA.

NOTA:
EL PUNTO "K" CORRESPONDE AL VERTICE NOROESTE DEL A.C.L. (JUEGOS INFANTILES)

AMARRES A VERTICES DE LA FINCA MATRIZ				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - H	312	31	119	39
2 - G	20	35	109	04
1 - K	357	47	23	80

NOTAS:
AMARRE A PUNTO EXTERNO DE LA FINCA MATRIZ DEL PUNTO "X" A "Y" (INTERSECCION DE LINEAS DE PROPIEDAD)
DISTANCIA PERIMETRAL: 206.85m

A.C.L: ÁREA COMÚN LIBRE
A.C.C: ÁREA COMÚN CONSTRUIDA

CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL KALAPA, CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

JOSÉ PABLO VALVERDE OVIEDO
Ingeniero Topografo IT - 26629

AREA:
760 m²

PROTOCOLO TOMO: 19190 | FOLIO:074

ESCALA: INDICADA

Situado en:
LA BRUJA

Distrito: 13 PEÑAS BLANCAS
Cantón: 02 SAN RAMÓN
Provincia: 02 ALAJUELA

Fecha: AGOSTO/2016

INFORMACIÓN DE REGISTRO
Folio Real Finca Matriz
2004211M-000
Área según registro
36135.00 m²

Folio Real Finca Filial
2157074F-000
Área según registro
759,99 m²